Автономная некоммерческая образовательная организация
высшего образования
«Воронежский экономико-правовой институт»
(АНОО ВО «ВЭПИ»)

УТВЕРЖДАЮ
Проректор
по учебно-методической работе
_____ А.Ю. Жильников
«22» ноября 2021 г.

АНОО ВО "ВОРОНЕЖСКИЙ ЭКОНОМИКО-ПРАВОВОЙ ИНСТИТУТ", АНОО ВО "ВЭПИ", ВЭПИ
Подписано цифровой подписью: АНОО ВО "ВОРОНЕЖСКИЙ ЭКОНОМИКО-ПРАВОВОЙ ИНСТИТУТ", АНОО ВО "ВЭПИ", ВЭПИ
Дата: 01.09.2026 10:25:48 +03'00'

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ (МОДУЛЮ)

Б1.О.24 Земельное право
(наименование дисциплины (модуля))

40.05.04 Судебная и прокурорская деятельность
(код и наименование специальности / направления подготовки)

Направленность (профиль) / Специализация Прокурорская деятельность
(наименование направленности (профиля) / специализации)

Квалификация выпускника Юрист
(наименование квалификации)

Форма обучения Очная, заочная
(очная, очно-заочная, заочная)

Воронеж 2021

Фонд оценочных средств по дисциплине (модулю) рассмотрен и одобрен на заседании кафедры юриспруденции.

Протокол заседания от «__15__» ____октября_____ 20_21_ г. № __3__

Заведующий кафедрой А.М. Годовникова

Разработчики:

Доцент Н.И. Васильев

1. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесённых с установленными в образовательной программе высшего образования индикаторами достижения компетенций

Код и наименование компетенции	Код и наименование индикатора достижения компетенции	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю)
ОПК-5. Способен профессионально толковать нормы права	ИОПК 5.1. Понимает сущность и значение толкования норм права в профессиональной юридической деятельности	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота
	ИОПК 5.2. Использует различные приемы и способы толкования норм права для уяснения и разъяснения их смысла и содержания	Уметь: разрабатывать юридические документы в области земельного права
		Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области земельного права.
ПК-3 Способен защищать права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства	ИПК 3.1. Умеет рассматривать и проверять заявления, жалобы, иные сообщения о нарушении прав и свобод человека и гражданина.	Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере земельного права и порядка проверки заявлений, жалоб, иные сообщений о нарушении прав и свобод человека и гражданина
	ИПК 3.2. Умеет разъяснять порядок защиты нарушенных прав, свобод и законных интересов и осознает значимость правового просвещения населения.	Уметь: в рамках земельных правоотношений определять и разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства.

	ИПК 3.3. Умеет использовать предусмотренные законом средства защиты прокурором прав и свобод человека и гражданина, охраняемых законом интересов общества и государства.	Уметь: в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства.
	ИПК 3.4. Умеет осуществлять полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел.	Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел.
	ИПК 3.5. Осознает значимость деятельности правозащитных институтов гражданского общества и правильно определяет основные направления взаимодействия прокуратуры с указанными институтами	Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства

Этап дисциплины (модуля) в формировании компетенций соответствует:

- для очной формы обучения – 4 семестру.
- для заочной формы обучения – 3 курсу.

2. Критерии оценивания компетенций, формируемых в ходе реализации дисциплины (модуля)

№ п/п	Наименование темы (раздела) дисциплины (модуля)	Код компетенции, код индикатора достижения компетенции	Критерии оценивания компетенций	Форма текущего контроля успеваемости	Шкала оценивания текущего контроля успеваемости
1	Раздел 1.Система правового				

	регулирования земельных отношений				
2	Тема 1. Предмет и система земельного права.	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота Уметь: разрабатывать юридические документы в области земельного права Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области земельного права.	Устный опрос, реферат, доклад,	зачтено - не зачтено
3	Тема 2. Источники земельного права и история правового регулирования земельных отношений	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессионально	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			й деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота. правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере земельного права и порядка проверки заявлений, жалоб, иные сообщений о нарушении прав и свобод человека и гражданина. Уметь: разрабатывать юридические документы в области земельного права; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь		

			использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области земельного права; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства		
4	Раздел 2. Правовой режим земель и их				

	правовая охрана				
5	Тема 1. Право собственности на земельные участки.	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота. правовую основу регулирования прав собственности на землю Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных	Устный опрос, реферат, доклад тестирование решение задач	зачтено - не зачтено

			правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области собственности на земельные участки; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и		

			государства в области собственности на земельные участки		
6	Тема 2. Правовые титулы использования земель (землепользование) собственниками земельных участков, землевладельцами, землепользователями и арендаторами.	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота. правовую основу регулирования правовых титулов использования земель Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц,	Устный опрос, реферат, доклад тестирование	зачтено - не зачтено

			общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области правовых титулов использования земель; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы		

			человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в области правовых титулов использования земель		
7	Тема 3. Экономико-правовой механизм рационального использования земель	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота. правовой механизм рационального использования земель Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов	Устный опрос, реферат, доклад тестирование	зачтено - не зачтено

			человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области правовых титулов использования земель; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных		

			ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в области рационального использования земель		
8	Тема 4. Управление земельным фондом	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота. управления земельным фондом Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и	Устный опрос, реферат, доклад тестирование	зачтено - не зачтено

			законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области управления земельным фондом; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками		

			разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в области управления земельным фондом		
9	Тема 5. Правовая охрана земель	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота охраны земель Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и	Устный опрос, реферат, доклад круглый стол	зачтено - не зачтено

			законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области управления земельным фондом; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть:		

			навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в области охраны земель		
10	Тема 6. Ответственность за нарушение земельного законодательства	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота в сфере ответственности за нарушение земельного законодательства Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников	Устный опрос, реферат, доклад круглый стол	зачтено - не зачтено

			разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских,		

			административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере ответственности за нарушение земельного законодательства		
11	Раздел 3. Особенности правового режима отдельных категорий земель				
12	Тема 1. Правовой режим земель сельскохозяйственного назначения	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота в режиме земель сельскохозяйственного назначения Уметь: разрабатывать	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме земель сельскохозяйственного назначения; Знать: правовую		

			основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере ответственности за нарушение в режиме земель сельскохозяйственного назначения		
13	Тема 2. Правовой режим земель крестьянских (фермерских) хозяйств	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			документов и основы организации документооборота в режиме земель крестьянских (фермерских) хозяйств Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических		

			документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме земель крестьянских (фермерских) хозяйств; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере ответственности за нарушение в режиме земель крестьянских (фермерских) хозяйств		
14	Тема 3. Правовой режим земель, предоставленных гражданам	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию,	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

		ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота в режим земель, предоставленных гражданам Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов		

			человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме режим земель, предоставленных гражданам; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере		

			ответственности за нарушение режим земель, предоставленных гражданам		
15	Тема 4. Правовой режим земель населенных пунктов	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота в режим земель населенных пунктов Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках	Устный опрос, реферат, доклад тестирование	зачтено - не зачтено

			земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме режим земель населенных пунктов; Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных		

			ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере ответственности за нарушение режим земель населенных пунктов		
16	Тема 5. Правовой режим земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель специального назначения.	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота в земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и		

			гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства в сфере ответственности за нарушение земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения		
17	Тема 6. Правовой режим земель. предоставленных для разработки и использования недр	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			организации документооборота режим земель. предоставленных для разработки и использования недр Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области		

			ответственности за нарушение земельного законодательства в режиме земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства режим земель. предоставленных для разработки и использования недр		
18	Тема 7. Правовой режим земель особо охраняемых территорий и объектов	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

		3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота режим земель особо охраняемых территорий и объектов Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и		

			гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режим земель особо охраняемых территорий и объектов Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства режим земель особо		

			охраняемых территорий и объектов		
19	Тема 8. Правовой режим земель лесного фонда	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота режим земель лесного фонда Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режим земель особо охраняемых территорий и объектов Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные		

			интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства режим земель лесного фонда		
20	Тема 9. Правовой режим земель водного фонда	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота режим земель водного фонда Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режим земель водного фонда Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных		

			ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства режим земель водного фонда		
21	Тема 10. Правовой режим земель запаса	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота режим земель запаса Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства в режим земель запаса Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками		

			разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства режим земель запаса		
22	Тема 11. Правовое регулирование земельных отношений в зарубежных странах	ОПК-5 (ИОПК-5.1, ИОПК-5.2) ПК-3 (ИОПК 3.1., ИОПК 3.2., ИОПК 3.3, ИОПК 3.4, ИОПК 3.5)	Знать: профессиональную юридическую лексику и терминологию, грамматические конструкции юридических текстов, правила оформления документации, связанной с профессиональной деятельностью; общие приемы подготовки юридических документов и основы организации документооборота правового регулирования земельных отношений в зарубежных странах Уметь: разрабатывать юридические документы в области собственности на земельные участки; в рамках земельных правоотношений определять и их источников	Устный опрос, реферат, доклад	зачтено - не зачтено

			разъяснять формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства; в рамках земельных правоотношений определять и уметь использовать подходящие формы и способы защиты прав и законных интересов человека и гражданина, юридических лиц, общества и государства и охраны земель. Владеть: приемами подготовки отдельных видов юридических документов в области ответственности за нарушение земельного законодательства и правовое регулирования земельных отношений в зарубежных странах Знать: правовую основу регулирования прав и законных интересов человека и гражданина, полномочия		

			прокурора, связанные с его участием в рассмотрении судами гражданских, административных и арбитражных дел. Владеть: навыками разрешения конфликтных ситуаций, затрагивающих права и законные интересы человека и гражданина, юридических лиц, общества и правового регулирования земельных отношений в зарубежных странах		
ИТОГО			Форма контроля	Оценочные средства промежуточной аттестации	Шкала оценивания
			Экзамен	Вопросы к экзамену	Экзамен отлично хорошо удовлетворительно неудовлетворительно

Критерии оценивания форм текущего контроля успеваемости
и промежуточной аттестации по дисциплине (модулю)

1. Критерии оценивания устного ответа.

Зачтено – хорошее знание основных терминов и понятий курса, последовательное изложение материала курса, умение формулировать некоторые обобщения по теме вопросов, достаточно полные ответы на вопросы, умение использовать фундаментальные понятия из базовых дисциплин при ответе.

Не зачтено – не выполнены требования, соответствующие оценке «зачтено».

2. Критерии оценивания реферата, доклада.

Зачтено – содержание основано на глубоком и всестороннем знании темы, изученной литературы, изложено логично, аргументировано и в полном объеме, основные понятия, выводы и обобщения сформулированы убедительно и доказательно, возможны недостатки в систематизации или в обобщении материала, неточности в выводах, основные категории применяются для изложения материала.

Не зачтено – не выполнены требования, соответствующие оценке «зачтено».

3. Критерии оценивания решения задач.

Зачтено – ответ на вопрос задачи дан правильный, объяснение хода её решения подробное, последовательное, грамотное, с теоретическими обоснованиями или решение подробное, но недостаточно логичное, с единичными ошибками в деталях, некоторыми затруднениями в теоретическом обосновании, или ответ на вопрос задачи дан правильный, объяснение хода её решения недостаточно полное, непоследовательное, с ошибками, слабым теоретическим обоснованием.

Не зачтено – не выполнены требования, соответствующие оценке «зачтено».

4. Критерии оценивания ответа на экзамене.

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если он продемонстрировал знание основного теоретического содержания дисциплин учебного плана образовательной программы высшего образование, умение показать уровень сформированности практических профессиональных умений и навыков, способность четко и аргументировано отвечать на дополнительные вопросы.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если он продемонстрировал недостаточно полное знание основного теоретического содержания дисциплин учебного плана образовательной программы высшего образование, проявил неявное умение продемонстрировать уровень сформированности практических профессиональных умений и навыков, давал не всегда четкие и логичные ответы на дополнительные вопросы.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он продемонстрировал неглубокие знания основного теоретического содержания дисциплин учебного плана образовательной программы высшего образование, а также испытывал существенные затруднения при ответе на дополнительные вопросы.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если он продемонстрировал отсутствие знаний основного теоретического

содержания дисциплин учебного плана образовательной программы высшего образование при ответе на вопросы билета.

3. Оценочные средства, обеспечивающие оценку компетенций, формируемых в ходе реализации дисциплины (модуля), в том числе используемые при осуществлении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся

№ п/п	Содержание вопроса, задания	Правильный ответ (ключ)	Код компетенции
1	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. На чем строятся земельные отношения 1. только на сочетании норм частного права 2. только на сочетании норм публичного права 3. на сочетании норм и публичного, и частного права 4. нет правильного ответа	1	ОПК-5
2	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. В каких случаях не производится отчуждение земельных участков с имеющимися на нем зданиями и сооружениями и принадлежащих одному лицу 1. если установленным порядком выявлены единичные случаи нарушения экологических норм и правил 2. если отчуждается здание, строение, изъятые из оборота в соответствии с ГК РФ 3. нет правильного ответа 4. если здания, строения находятся в составе земель сельскохозяйственного назначения	2	ОПК-5
3	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Купля-продажа земельных участков исключается: 1. нет правильного ответа 2. если земельные участки являются неделимыми 3. если земельные участки не прошли государственный кадастровый учет 4. если земельные участки находятся в муниципальной собственности	3	ПК-3
4	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Предметом земельного права являются: 1. правоотношения по предоставлению, использованию и прекращению прав на земельные участки и охране земель;	1	ПК-3

	2. способы воздействия норм земельного права на поведение участников земельных отношений; 3. система, которая содержит правовые нормы и положения, относящиеся ко всей отрасли права в целом. 4.все варианты ответа верны.		
5	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Какие земельные участки не могут быть предметом ипотеки 1. находящиеся во временном пользовании 2. находящиеся в собственности иностранных юридических лиц 3. во всех перечисленных случаях 4. находящиеся в совместной долевой собственности	3	ОПК-5
6	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Что входит в обязанности собственников земельных участков 1. сообщать государственным органам о своих намерениях по отчуждению земельного участка 2. своевременно производить платежи за землю 3. сохранять специальные знаки, установленные на участке 4. все перечисленные случаи входят в обязанности собственника	1	ОПК-5
7	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Наследование земельных участков может осуществляться: 1. может осуществляться и по закону, и по завещанию 2. нет правильного ответа 3. только по завещанию 4. только по закону	2	ПК-3
8	Кем могут устанавливаться публичные сервитуты 1. решением общего собрания населения конкретного населенного пункта 2. нормативно-правовым актом органов СФ или органов местного самоуправления 3. нормативно-правовым актом Российской Федерации 4. нет правильного ответа	1	ПК-3
9	Введите на месте пропуска текст На объем правомочий собственника влияют ……., находящихся в собственности, а также …….и ……. .	особенности земельных участков, особенности правового	ОПК-5

		статуса земельных собственников, иные обстоятельства	
10	Введите на месте пропуска текст …… - арендодатель обязуется передать арендатору на определенный срок на возмездных началах определенный договором аренды земельный участок, а арендатор — использовать данный участок в соответствии с условиями договора; пользование землями при проведении изыскательских работ	Аренда земли	ПК-3
11	Введите на месте пропуска текст Что включает понятие «правовой режим земель» 1. градостроительное право 2. лесное право 3. все вышеперечисленное 4. право собственности на землю	1	ПК-3
12	Введите на месте пропуска текст Содержание коррупциогенного фактора – «широта дискреционных полномочий» – проявляется в……., которые требуют определения или развернутого содержания в рамках административных процедур (регламентов).	отсутствии указания на условия или основания принятия решений	ОПК-5
13	Введите на месте пропуска текст Если земельный участок, предназначенный для жилищного строительства, не используется, то: 1. его можно изъять у собственника, если он не используется в течение 3 лет 2. собственник вправе изменить статус участка и использовать его для других целей 3. его можно изъять у собственника, если он не используется в течение 5 лет 4. его нельзя изымать ни при каких условиях	3	ПК-3
14	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. При выкупе земельного участка для муниципальных нужд: 1. собственник письменно уведомляется не позднее чем за один год до предстоящего изъятия 2. собственник может быть уведомлен в разумные сроки, определенные ЗК РФ 3. собственник письменно уведомляется не позднее чем за 6 месяцев до предстоящего изъятия	2	ПК-3

	4. нет правильного ответа		
15	Введите на месте пропуска текст Целью антикоррупционной экспертизы является …….	выявление и устранение коррупциогенных факторов	ПК-3
16	Прочитайте текст и выберите правильный ответ. Какие сведения не должны содержаться в аукционном извещении о продаже земельного участка 1. об организаторе аукциона 2. о кадастровой стоимости земельного участка 3. о границах земельного участка 4. о размере задатка для участия в аукционе	2	ПК-3
17	Введите на месте пропуска текст Целями охраны земли являются ……..	Целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почв	ПК-3
18	Введите на месте пропуска текст Земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является …….	недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи	ПК-3
19	Введите на месте пропуска текст Возможность необоснованного установления исключений из общего порядка для граждан и организаций по усмотрению государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц) – это …	выборочное изменение объема прав	ПК-3
20	Введите на месте пропуска текст	отказ от конкурсных	ПК-3

	закрепление административного порядка предоставления права (блага) – это …	(аукционных) процедур	
21	Введите на месте пропуска текст Содержание коррупциогенного фактора – «широта дискреционных полномочий» – проявляется в……., которые требуют определения или развернутого содержания в рамках административных процедур (регламентов).	отсутствии указания на условия или основания принятия решений	ПК-3
22	Введите на месте пропуска текст Коррупциогенный фактор …… характеризуется нарушением компетенции государственных органов, органов местного самоуправления или организаций (их должностных лиц) при принятии нормативных правовых актов.	принятие нормативного правового акта за пределами компетенции	ПК-3
23	Введите на месте пропуска текст Целями охраны земли являются ……..	Целями охраны земель являются предотвращение и ликвидация загрязнения, истощения, деградации, порчи, уничтожения земель и почв и иного негативного воздействия на земли и почвы, а также обеспечение рационального использования земель, в том числе для восстановления плодородия почв на землях сельскохозяйственного назначения и улучшения земель.	ПК-3
24	Ответьте на поставленный вопрос Краевой комитет по охране окружающей среды потребовал прекратить финансирование строительства местной ТЭЦ, так как проект строительства не проходил государственной экологической экспертизы. Заказчик возражал	В соответствии со ст. 36, п. 3 ФЗ «Об охране окружающей среды» от 10.01. 2002 года №7-ФЗ проекты, по	ПК-3

	против назначения экспертизы проекта, сославшись на то, что под строительство уже выделен земельный участок и утверждена вся необходимая документация. Тогда краевой комитет обратился в арбитражный суд с просьбой об отмене решения о предоставлении земельного участка для строительства ТЭЦ. Какое решение примет арбитражный суд?	которым не имеются положительные заключения государственной экологической экспертизы, утверждению не подлежат, и работы по их реализации финансировать запрещается.	
25	Ответьте на поставленный вопрос Сельскохозяйственный кооператив «Заречный» обратился в арбитражный суд с иском к заводу «Электроприбор», в котором просил обязать ответчика возвратить кооперативу 5 га земель, самовольно занятых ответчиком три года назад и возместить убытки — стоимость урожая картофеля, собранного ответчиком с самовольно занятой площади за все два года пользования. Ответчик заявил встречные требования о возмещении ему стоимости неиспользованных затрат, связанных с мелиорацией данной территории, что позволило повысить урожайность и продуктивность земельных угодий. Какая ответственность предусмотрена законом за самовольное занятие земельного участка?	Следует удовлетворить требования сельскохозяйственного кооператива, и отказать в требовании ответчика возместить стоимость неиспользованных затрат	ПК-3
26	Ответьте на поставленный вопрос В результате дорожно-транспортного происшествия с участием бензовоза, принадлежащего ООО «Нефтепродукт», произошёл разлив нефти. Площадь загрязнения составила 116 кв. м. При рассмотрении дела о привлечении ООО «Нефтепродукт» к административной ответственности за загрязнение земельного участка было установлено, что бензовоз выбыл из законного владения ООО «Нефтепродукт» вследствие преступных действий гражданина Сомова (угон). Какие виды ответственности за совершение земельного правонарушения присутствуют в данной ситуации?	Согласно ст. 74 ЗК РФ лица, виновные в совершении земельных правонарушений несут административную или уголовную ответственность в порядке, установленном законодательством При этом привлечение лица, виновного в совершении земельных правонарушений, к уголовной или	ПК-3

		административной ответственности не освобождает его от обязанности устранить допущенные земельные правонарушения и возместить причиненный ими вред.	
27	Ответьте на поставленный вопрос Проведите экспертизу коррупционных рисков ст. 39.8 Земельного кодекса РФ	Статья 39.8 ЗК РФ устанавливает конкретные сроки договорных отношений по предоставлению в аренду земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	ПК-3
28	Ответьте на поставленный вопрос Проведите экспертизу коррупционных рисков проекта федерального закона № 1051647-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Содержится различный перечень оснований для проведения внеплановой проверки деятельности саморегулируемой организации, что требует дополнительного обсуждения и проработки на предмет установления единых оснований проведения внеплановых проверок таких организаций	ПК-3
29	Введите на месте пропуска текст	Участниками	ПК-3

	Участниками земельных отношений являются ……	земельных отношений являются граждане, юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования.	
30	Введите на месте пропуска текст Права иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц на приобретение в собственность земельных участков определяются ……	Права иностранных граждан, лиц без гражданства и иностранных юридических лиц на приобретение в собственность земельных участков определяются в соответствии с настоящим Кодексом, федеральными законами.	ПК-3
31	Иванов выстроил баню размером 2,5х3м за пределами предлежащего ему дачного участка, поближе к реке. Свое право на место, где он выстроил баню, Иванов не оформлял никакими документами. Можно ли в этом случае говорить о возникновении земельных правоотношений?	в данном случае земельные правоотношения не возникают.	ПК-3
32	Введите на месте пропуска текст Земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных настоящим Кодексом прав на землю является ……	является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи.	ОПК-5
33	Выдел земельного участка осуществляется в случае …….. При выделе земельного участка образуются	Выдел земельного	ОПК-5

	один или несколько земельных участков. При этом земельный участок, из которого осуществлен выдел, сохраняется в измененных границах (измененный земельный участок).	участка осуществляется в случае выдела доли или долей из земельного участка, находящегося в долевой собственности.	
34	При выделе земельного участка у участника долевой собственности, …….. Другие участники долевой собственности сохраняют право долевой собственности на измененный земельный участок с учетом изменившегося размера их долей в праве долевой собственности.	При выделе земельного участка у участника долевой собственности, по заявлению которого осуществляется выдел земельного участка, возникает право собственности на образуемый земельный участок и указанный участник долевой собственности утрачивает право долевой собственности на измененный земельный участок.	ОПК-5
35	Особенности выдела земельного участка в счет земельных долей устанавливаются ……..	Особенности выдела земельного участка в счет земельных долей устанавливаются Федеральным законом "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения".	ОПК-5